

Dane projektu	
Tytuł	Spójne trasy rowerowe dla Szczecina. Szczanieckiej.
Numer	NB/0003

## Weryfikacja ogólna:

Osoba odpowiedzialna	Piotr Spunda (pspunda@um.szczecin.pl)
Data utworzenia	2020-08-05 08:18:28
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-05 08:18:28

Czy projekt został złożony na właściwym formularzu?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt przesłano we właściwym terminie?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt przesłano do Urzędu zgodnie z obowiązującymi zasadami SBO?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy projekt zawiera dane kontaktowe do lidera?

- Tak  
 Nie

Uwagi
---

Czy załączono niezbędne załączniki? Czy zostały one zanonimizowane?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy załączona została lista poparcia zawierająca podpisy minimum 10 osób popierających projekt, z wyłączeniem autorów projektu?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został wypełniony prawidłowo? Czy wypełniono w czytelny sposób wszystkie pola oznaczone jako obowiązkowe?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy opis zakresu projektu jest zrozumiały, jednoznaczny, niebudzący wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy zostały wskazane informacje o ogólnodostępności oraz nieodpłatności projektu i czy nie wzbudzają wątpliwości?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy projekt został prawidłowo przyporządkowany do obszaru: ogólnomiejskiego lub lokalnego?

- Tak
- Nie

**Uwagi**

---

Czy oznaczono lokalizację projektu na mapie w sposób odpowiadający opisowi w formularzu?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy w formularzu projektu udzielone zostały obowiązkowe zgody dotyczące przetwarzania danych osobowych?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy opis projektu zawiera wskazanie potencjalnego wykonawcy lub dostawcy?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy wartość projektu lokalnego mieści się w puli środków przeznaczonych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych z danego obszaru?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

Czy mając na uwadze powyższe projekt spełnia kryteria formalne?

- Tak  
 Nie

**Uwagi**

---

# Weryfikacja merytoryczna wstępna

## Biuro Prezydenta Miasta

Osoba odpowiedzialna	Adrianna Brodowicz (abrodow@um.szczecin.pl)
Wydział	Biuro Prezydenta Miasta
Data utworzenia	2020-08-05 08:23:38
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-05 08:23:38

Czy projekt jest zgodny ze Strategią Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt mieści się w zadaniach własnych Gminy?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

**Rekomendacja dla Prezydenta do wskazania jednostki wiodącej w ocenie merytorycznej:**

WGK

<b>Uwagi:Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

## Wydział Zarządzania Projektami

Osoba odpowiedzialna	Agata Tarnowska-Wyroślak (atarnows@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Zarządzania Projektami
Data utworzenia	2020-08-10 14:27:16
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-10 14:27:16

Czy projekt jest zgodny z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020 - 2024 (Uchwała Nr XX/616/20 Rady Miasta Szczecin z dnia 28 lipca 2020r. w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Rozwoju Szczecina na lata 2020-2024).

Czy Miasto aktualnie realizuje już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki jest przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

Czy Miasto zrealizowało w przeszłości już działanie takie, jak w opiniowanym projekcie (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)? Jeśli tak do jakiej jednostki było przypisane?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało realizację zadań analogicznych do zgłoszonego projektu (w tej samej lokalizacji, lub w najbliższym sąsiedztwie)?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---

Czy weryfikowany projekt koliduje z:

- innym projektem zaplanowanym przez Miasto?  
 innym projektem realizowanym przez Miasto?  
 innym projektem zrealizowanym przez Miasto?  
 nie dotyczy

Uwagi
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

Uwagi
Inwestycje w sąsiedztwie. W aktualnym Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2020 - 2024 znajdują się zadania pod nazwą: - „Fabryka Wody - budowa aquaparku”. Jednostka odpowiedzialna: WZP. - „Przebudowa ul. Grażyny z wyznaczeniem miejsc parkingowych oraz montażem oświetlenia”. Jednostka odpowiedzialna: ZDiTM. - „Budowa sali gimnastycznej w Zespole Szkół Elektryczno-Elektronicznych przy ul. Racibora 60/61”. Jednostka odpowiedzialna: WIM.

## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. zasobu nieruchomości

Osoba odpowiedzialna	Katarzyna Batko (kbatko@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości
Data utworzenia	2020-08-19 14:35:27
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-19 14:35:27

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie?

Property Office Suboffice1 Property Owner Comments
---

Nie dotyczy

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia w drodze zamiany?

Tak

Nie

Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

Tak

Nie

Uwagi
---

## WYDZIAŁ URBANISTYKI I ADMINISTRACJI BUDOWLANEJ

Osoba odpowiedzialna	Halina Klocek-Kowalska (hklocek@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
Data utworzenia	2020-08-21 09:12:23
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-21 09:12:30

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

Uchwała Nr XLV/1339/14 z dnia 13 października 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bolinko - Rynkowa 3” w Szczecinie. Teren elementarny S.B.2042.KD.Z - ul. Emilii Sczanieckiej. Ustalenia funkcjonalne: Przeznaczenie terenu: droga publiczna - ulica zbiorcza. Ustalenia komunikacyjne: Ustala się przekrój - dwie jezdnie po dwa pasach ruchu, obustronne chodniki i ścieżki rowerowe.

Czy projekt wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

---

### Inne informacje mogące mieć znaczenie dla realizacji projektu.

---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

### Uwagi

---



## WYDZIAŁ ZASOBU I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

### Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Osoba odpowiedzialna	Ała Czeceł (aczeczel@um.szczecin.pl)
Wydział	WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych
Data utworzenia	2020-08-25 11:24:43
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-25 11:24:43

Czy teren, na którym zaplanowano projekt:

- jest terenem inwestycyjnym objętym którymkolwiek z etapów procedury zbycia?
- stanowi dla Miasta rezerwę na cel inwestycyjny?
- stanowi dla Miasta rezerwę na inny cel inwestycyjny?

<b>Uwagi</b>
---

Czy możliwa jest realizacja projektu po wydzieleniu na ten cel części działki?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest przeznaczony do zbycia? Jeśli tak, proszę podać informacje na ten temat.

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

<b>Uwagi</b>
---

## WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA I REGULACJI STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI

Osoba odpowiedzialna	Łukasz Dudko (ldudko@um.szczecin.pl)
Wydział	Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości
Data utworzenia	2020-08-28 10:34:23
Data ostatniej modyfikacji	2020-08-28 10:54:41

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

Nieruchomość, stanowiąca działkę nr 5/15 z obrębu 3219 ) jest obciążona służebnością przesyłu na rzecz Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (zakres jest w SIP). Ponadto odnośnie ww. nieruchomości: decyzją z 2019 r. potwierdzone prawo użytkowania Polskiego Związku Działkowców w zakresie wykonywania na obszarze 82 mkw. - teren objęty ogrodzeniem zewnętrznym, brak kolizji z projektem SBO. Również w temacie dz. 5/15 z obr. 3219 - jest obciążona na rzecz osób trzecich umowami dzierżawy, głównie pod garaże. Dzierżawy te kolidują z projektowaną w ramach SBO ścieżką rowerową. Okres wypowiedzenia umów dzierżaw - 3 miesiące. ZBiLK nie planuje zawierania nowych umów. Nieruchomość, stanowiąca działkę nr 3/2 z obrębu 3219 jest oddana w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie. Ponadto część tej działki objęta jest decyzją ZRiD z 28.05.2015 r. zajęta jest przez Rodzinne Ogrody Działkowe "E. Plater". Decyzja w sprawie stwierdzenia nabycia prawa użytkowania przez ROD zajętego terenu (95mkw.) zostanie wydana w 2020 r. (teren zajęty przez ROD nie koliduje z projektem SBO). Odnośnie działek: - 22/6 i 47 obr. 3208 - użytek drogowy, - 1/1 i 4/1 z obr. 3219 - użytek drogowy, - 2/2 z obr. 3219 - trwały zarząd ZDiTM.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony do obciążenia na rzecz osób trzecich (np. dzierżawa, użyczenie, użytkowanie, itp.)?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

Konieczna opinia ZDiTM.

Czy realizacja zadania może naruszać prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

### Uwagi

---

Jeśli właścicielem nieruchomości nie jest Gmina, czy przedstawiono właściwe oświadczenie właściciela o woli użyczenia nieruchomości?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem objętym którymkolwiek z etapów procedury sprzedaży lokalu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak
- Nie

Uwagi
Konieczne uzgodnienia z: - ZDiTM, gestorem sieci i ZBiLK dzierżawy.

# Weryfikacja merytoryczna końcowa

## Karta weryfikacji końcowej

Osoba odpowiedzialna	Jolanta Chwaluczyk (jchwal@zditm.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2020-09-29 14:39:36
Data ostatniej modyfikacji	2020-10-01 08:22:58

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka?

- Tak  
 Nie

<b>Uwagi</b>
---

Czy zakres projektu pozwala na realizację w 2021?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy realizacja inwestycji infrastrukturalnej (lub mieszanej) SBO może rozpocząć się w roku 2021? Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji rozumie się podjęcie prac takich: uzgodnienia, prace projektowe, pozyskanie stosownych pozwoleń, zezwoleń, przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy i tym podobne.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy projekt zakłada wykonanie jednego etapu inwestycji, która w kolejnych latach będzie wymagała wykonania kolejnych etapów?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy na rynku dostępne są technologie pozwalające na realizację projektu?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Proszę także zaktualizować wskazane przez Lidera koszty.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
Sygnalizacja Szczanieckiej - 1 Maja: 1 sygnalizator S6 plus wymiana S5 na S6 około 8 tys zł Sygnalizacja Szczanieckiej - E.Plater: 1 sygnalizator S6 plus wymiana S5 na S6 około 8 tys zł Prace branży drogowej około 200 tys zł plus projekt Projekt budowlany około 45 tys zł, organizacja ruchu 10 tys zł

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.		
	<b>Łączny szacunkowy koszt realizacji projektu:</b>	0

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach przyznanych dla właściwego obszaru?

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
---

Czy zrealizowany projekt będzie generował koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować.

- Tak  
 Nie  
 Nie dotyczy

Uwagi
koszty oczyszczania dróg rowerowych do końca 2020r: • ujęte w stałym utrzymaniu: 108,00 zł/100 m2 • nie są w stałym oczyszczaniu (oczyszczanie interwencyjne): oczyszczanie bez użycia chemii - 100 m2 kosztuje 324,00 zł/100 m2; oczyszczanie z użyciem chemii - 100 m2 kosztuje 180,00 zł/100 m2

Lp.	Składowa kosztów	Koszt brutto
1.	konserwacja i utrzymanie 1 sygnalizacji /rok	360
2.	zużycie energii rocznie/1 sygnalizacja	250

<b>Łączny szacunkowe przyszłe koszta projektu:</b>	610
--	-----

Czy po zrealizowaniu projektu koszty jego funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do kosztorysowej wartości projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy w związku z powyższym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

Czy jednostka wiodąca dokonywała modyfikacji projektu w uzgodnieniu z liderem/liderką projektu?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

**Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.**

Proponujemy wspólny ciąg rowerowo-pieszy

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

- Tak
- Nie
- Nie dotyczy

<b>Uwagi</b>
---

# Konsultacja w trakcie weryfikacji w jednostkach miejskich

## Karta konsultacji

Osoba odpowiedzialna	Beata Cieloszyk (cieloszyk@zbiik.szczecin.pl)
Wydział	Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych - Wydział merytoryczny
Data utworzenia	2020-09-17 13:42:59
Data ostatniej modyfikacji	2020-09-17 13:42:59

### Istotne informacje mogące mieć wpływ na realizację inwestycji

Działka nr 1/1 obręb 3219, użytek "dr" znajduje się w administracji ZDiTM. Na odcinku od E. Plater do ul. Cyryła Metodego teren objęty szeregiem terenów elementarnych -od E. Plater do końca budynku szkoły teren elementarny S.B.2029 U.O - przeznaczenie nauka i oświata, tuż za końcem budynku teren elementarny - S.B.2041.KD.D - droga dojazdowa za drogą dojazdową - teren elementarny S.B.2028.U - teren przeznaczony na usługi za tym terenem do ul Cyryła Metodego - teren elementarny droga zbiorcza obszar obejmuje działki 4/2, 5/15 w zarządzie instytucja, działki 3/2, zarząd Gmina. Działka 5/15 umowy dzierżawy -garaże 76 szt, działka 3/2 przejazd do działki 5/15 do garaży - istniejące w ZBiLK umowy dzierżawy. działka 4/2 brak umów dzierżawy terenu.

Czy z uwagi na powyższe informacje projekt może zostać skierowany do następnego etapu weryfikacji?

- Tak  
 Nie

### Uwagi

---